

**Nr wniosku: GPI/1**

Myślenice, dn.....

.....  
/imię i nazwisko lub nazwa inwestora/  
.....

.....  
/dokładny adres/

Burmistrz Miasta i Gminy Myślenice

### **O ustalenie warunków zabudowy**

/przy zmianie zagospodarowania terenu, polegającej na budowie obiektu budowlanego lub wykonaniu innych robót budowlanych, a także przy zmianie sposobu użytkowania obiektu budowlanego/

Podstawa prawna: art.59, art.64 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym /Dz.U. nr 80 z 2003r. poz.717/

Wnoszę o ustalenie warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na:

.....  
.....  
.....Na działce /działkach/ nr  
położonej w .....

Przedkładani następujące załączniki:

- 1. dwie kopie mapy zasadniczej** /w przypadku jej braku kopie mapy katastralnej/ przyjętych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, zawierające określenie granic terenu objętego wnioskiem i obszaru, na który ta inwestycja będzie oddziaływać - w skali 1 :500 lub 1: 1000 a w stosunku do inwestycji liniowych również w skali 1 :2000

#### **2. charakterystykę inwestycji obejmującą:**

- określenie zapotrzebowania na wodę, energię oraz sposobu odprowadzania lub oczyszczania ścieków, a w razie potrzeby również sposobu unieszkodliwiania odpadów /należy podać informacje czy istniejące lub projektowane uzbrojenie terenu jest wystarczające dla zamierzenia budowlanego, warunek ten może być spełniony poprzez dołączenie do wniosku umowy między właściwą jednostką organizacyjną a inwestorem, gwarantującej wykonanie uzbrojenia/
- określenie planowanego sposobu zagospodarowania terenu oraz charakterystyki zabudowy, w tym przeznaczenia i gabarytów projektowanych obiektów budowlanych, przedstawione w formie opisowej i graficznej
- wykazanie dostępu działki inwestycyjnej do drogi publicznej /w przypadku gdy działka nie przylega bezpośrednio do drogi publicznej/
- określenie charakterystycznych parametrów technicznych inwestycji oraz danych charakteryzujących jej wpływ na środowisko

#### **3. wypisy z rejestru gruntów** działki przewidzianej do zainwestowania i działek sąsiednich

Jednocześnie oświadczam, że /właściwe podkreślić/

a/ jestem właścicielem terenu

b/ jestem współwłaścicielem terenu

c/ stan prawny terenu nie jest mi znany

Oplata skarbowa dołączona do wniosku w wysokości 107 zł. Zwolnienie z opłat – decyzje w sprawach budownictwa mieszkaniowego.

.....  
/podpis inwestora lub osoby upoważnionej/